



NACHFOLGE GESUCHT FÜR Bequemschuhgeschäft westliches Rhein-Main-Gebiet

STANDORT	Schuhfachgeschäft-Komfortschuhe im mittleren Preisbereich
GESCHÄFTSTYP	Inhabergeführtes Bequemschuhgeschäft für Damen u. Herren
GESCHÄFTSLAGE	Altstadt, Fußgängerzone/Lauflage
UMSATZKLASSE	170.000,-- - 180.000,-- Euro
ERTRAGSPOTENTIAL	ca. 55.000,-- - 60.000,-- Euro
MARKENPORTFOLIO	Rieker, Remonte, Waldläufer, Rohde
VERKAUFSFLÄCHE	55 qm u. kleines Lager
PARKPLÄTZE	öffentliche Parkplätze, ca. 50 Meter
MIETKOSTEN	Kaltmiete 700,-- Euro u. Nebenkosten 60,-- Euro
GESCHÄFTSAUSSTATTUNG	Schweitzer-Ladenbau, Holz mit Glasböden, guter Zustand
MITARBEITER	keine
ÜBERGABEZITPUNKT	ab Juli 2024
FINANZIERUNG	Existenzgründung-, Nachfolge-, oder Filialfinanzierung
KUNDENSTRUKTUR	40 plus, 2/3 Stammkundschaft, 1/3 Laufkundschaft, insbesondere Touristen
KUNDENADRESSEN	keine
BESONDERHEITEN	4 Wochen Weihnachtsmarkt in unmittelbarer Nähe
HISTORIE	Das Geschäft wurde 2011 eröffnet und ist gut eingeführt. Es hat eine klare Ausrichtung, bes. auf die Marken Rieker u. Remonte
WETTBEWERB	in der Altstadt keinen Mitbewerber
GESCHÄFTSBESCHREIBUNG	Das Geschäft wurde 2011 eröffnet und ist gut eingeführt. Es hat eine klare Ausrichtung, bes. auf die Marken Rieker u. Remonte
ANSPRECHPARTNER	Horst Purschjke, purschke@gms-verbund.de , Telefon 0160-90789583